

---

# Declarar de Utilidad Publica y Sujeto a Expropiacion Terrenos Baldios con Deuda

---

ORDENANZA Nº 36007

SANCIONADA: 22.12.2016

PROMULGADA: 23.12.2016

PUBLICADA: 09.02.2017

ARTICULO 1º.- Declarar de utilidad pública y sujeto a expropiación los inmuebles ubicados en la ciudad de Concordia que a continuación se detallan:

- 1.-Manzana: 689 Parcela: 1, Expediente: 2343 D 2016, Propietario: Coviesa Constr. de Viv. Econ. S.A, Partida Provincial: 52753, Partida Municipal: 32732, Superficie: 13949.52 mts2.-
- 2.- Manzana: 797, Parcela: 1, Expediente: 1906 D 2016, Propietario: Costa Alicia Esther y otros, Partida Provincial: 116838, Partida Municipal: 33333, con una superficie de 11.249,34 m2, superficie sujeta a determinar con precisión con la mensura definitiva. -
- 3.- Manzana: 797, Parcela: 1, Expediente: 1906 D 2016, Propietario: Viceconti Víctor y otro, Partida Provincial: 128641, Partida Municipal: 33334, con una superficie de 3749,37 m2, superficie sujeta a determinar con precisión con la mensura definitiva. -
- 4.- Manzana: 6723, Parcela: 2, Expediente: 880 D 2016, Propietario: Dacunto de Sambiasi a. y otro, Partida Provincial: 125789, Partida Municipal: 47931, Superficie: 4009.33 mts2.-
- 5.- Manzana: 6657, Parcela: 1, Expediente: 627 D 2016, Propietario: Aguilar Enrique Ramón Yolando, Partida Provincial: 117874, Partida Municipal: 47336, Superficie: 16396 mts2.-
- 6.- Manzana: 1011, Parcela: 3, Expediente: 1466 D 2016, Propietario: Goñe Hugo Roberto y otros, Partida Provincial: 154331, Partida Municipal: 65246, Superficie: 3537.97 mts2.-
- 7.- Manzana: 1012, Parcela: 34, Expediente: 1466 D 2016, Propietario: Goñe Hugo Roberto y otros, Partida Provincial: 154332, Partida Municipal: 65247, Superficie: 506.56 mts2.-
- 8.- Manzana:503; 504; 548; 549, Parcela: 1, Expediente: 1800 D 2016, Propietario: Báez Blas Antonio, Partida Provincial: 51656, Partida Municipal: 32372, Superficie: 3 hectáreas. -
- 9.- Manzana: Chacra 12, Parcela: 10, Expediente: 2366 D 2016, Propietario: Oliveira Enrique Pascual, Partida Provincial: 60222, Partida Municipal: 50002, Superficie: 23.447 mts2.-
- 10.- Manzana: 602, Parcela: 1, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118273, Partida Municipal: 32502, Superficie: 805.4 mts2.-
- 11.- Manzana: 602, Parcela: 2, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Sampiari Ovidio, Partida Provincial: 50794, Partida Municipal: 32503, Superficie: 816.27 mts2.-
- 12.- Manzana: 602, Parcela: 3, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Sampiari Ovidio, Partida Provincial: 118279, Partida Municipal: 32504, Superficie: 805.4 mts2.-
- 13.- Manzana: 602, Parcela: 4, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Niño José y otro, Partida Provincial: 118278, Partida Municipal: 32505, Superficie: 805.4 mts2.-
- 14.- Manzana: 602, Parcela: 5, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Flesler, Partida Provincial: 118277, Partida Municipal: 32506, Superficie: 816.27 mts2.-
- 15.- Manzana: 602, Parcela: 6, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Szyszko Basilio, Partida Provincial: 118276, Partida Municipal: 32507, Superficie: 805.4 mts2.-
- 16.- Manzana: 602, Parcela: 7, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Sampiari Ovidio, Partida Provincial: 118275, Partida Municipal: 32508, Superficie: 816.27 mts2.-

- 
- 17.- Manzana: 602, Parcela: 8, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118274, Partida Municipal: 32509, Superficie: 816.27 mts2.-
- 18.- Manzana: 603, Parcela: 1, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118280, Partida Municipal: 32511, Superficie: 816.27 mts2.-
- 19.- Manzana: 603, Parcela: 2, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Cordoba Carlos, Partida Provincial: 118281, Partida Municipal: 32514, Superficie: 805.4 mts2.-
- 20.- Manzana: 603, Parcela: 3, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Pietrobelli, Partida Provincial: 118282, Partida Municipal: 32512, Superficie: 816.27 mts2.-
- 21.- Manzana: 603, Parcela: 4, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Reali Nelson, Partida Provincial: 118283, Partida Municipal: 32513, Superficie: 805.4 mts2.-
- 22.- Manzana: 603, Parcela: 5, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118284, Partida Municipal: 32518, Superficie: 805.4 mts2.-
- 23.- Manzana: 603, Parcela: 6, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Cordoba Carlos, Partida Provincial: 118285, Partida Municipal: 32515, Superficie: 816.27 mts2.-
- 24.- Manzana: 603, Parcela: 7, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118286, Partida Municipal: 32516, Superficie: 805.4 mts2.-
- 25.- Manzana: 603, Parcela: 8, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118287, Partida Municipal: 32517, Superficie: 816.27mts2.-
- 26.- Manzana: 648, Parcela: 1, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Noguera, Partida Provincial: 118296, Partida Municipal: 32623, Superficie: 816.27 mts2.-
- 27.- Manzana: 648, Parcela: 2, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Marfil Gustavo, Partida Provincial: 118300, Partida Municipal: 32624, Superficie: 805.4 mts2.-
- 28.- Manzana: 648, Parcela: 3, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118297, Partida Municipal: 61082, Superficie: 805.4 mts2.-
- 29.- Manzana: 648, Parcela: 4, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Bonelli de, Partida Provincial: 118298, Partida Municipal: 32626, Superficie: 816.27 mts2.-
- 30.- Manzana: 648, Parcela: 5, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Coronel Carlos, Partida Provincial: 118299, Partida Municipal: 32627, Superficie: 816.27 Mts2.-
- 31.- Manzana: 648, Parcela: 6, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118301, Partida Municipal: 32628, Superficie: 816.27 Mts2.-
- 32.- Manzana: 648, Parcela: 7, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118302, Partida Municipal: 32629, Superficie: 805.4 Mts2.-
- 33.- Manzana: 648, Parcela: 8, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Garramoni De, Partida Provincial: 11830, Partida Municipal: 32630, Superficie: 805.4 Mts2
- 34.- Manzana: 649, Parcela: 1, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Tolomei Horacio, Partida Provincial: 118288, Partida Municipal: 32631, Superficie: 816.27 Mts2.-
- 35.- Manzana: 649, Parcela: 2, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Grinman Samuel, Partida Provincial: 118289, Partida Municipal: 32632, Superficie: 805.4 Mts2
- 36.- Manzana: 649, Parcela: 3, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118290, Partida Municipal: 32633, Superficie: 816.27 Mts2
- 37.- Manzana: 649, Parcela: 4, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118291, Partida Municipal: 32634, Superficie: 805.4 Mts2.-
- 38.- Manzana: 649, Parcela: 7, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida

---

Provincial: 118294, Partida Provincial: 118294 Partida Municipal: 32637, Superficie: 805.4 Mts2.

39.- Manzana: 649, Parcela: 8, Expediente: 1941 D 2016, Propietario: Córdoba Carlos, Partida Provincial: 118295, Superficie: 816,27 Mts2.

40.- Manzana: 1461, Parcela: 1, Expediente: 2288 D 2016, Propietario: Olivera De Ferrari Blanca, Propietario: Olivera De Ferrari Blanca, Partida Provincial: 118923, Partida Municipal: 3651, Superficie: 7499.55 Mts 2.-

ARTÍCULO 2º.- Solicitase a la Honorable Legislatura de la provincia de Entre Ríos la declaración de expropiación, sancionando la correspondiente ley, de los inmuebles citados en el artículo 1º de la presente ordenanza, autorizando a la Municipalidad de Concordia a gestionar su adquisición en forma directa, conforme a la estimación de costo de la propiedad involucrada, efectuada por el Consejo de Tasaciones de la Provincia.

ARTÍCULO 3º.- Destinar los inmuebles a expropiar al loteo respectivo para la construcción de viviendas, espacios verdes y equipamiento público.

ARTÍCULO 4º.- Se adjuntan informes y planos formando parte de la Presente como anexo I.

ARTÍCULO 5º.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a rectificar números de partidas y/o superficies, si fuere necesario, a fin de cumplimentar el procedimiento determinado por las normas vigentes de utilidad pública y expropiación.

ARTÍCULO 6º.- Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese. -